



ESTADO DE ALAGOAS
PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO CALVO



LEI nº 1030/2014.
De 29 de julho de 2014.

AUTORIZA O EXECUTIVO MUNICIPAL DE PORTO CALVO A RECEBER EM DOAÇÃO UM TERRENO DE PROPRIEDADE DE ENENGI - EMPRESA NACIONAL DE ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA., PARA CONSTRUÇÃO DE UM POLO DA UNIVERSIDADE FEDERAL DE ALAGOAS - UFAL NESTE MUNICÍPIO E CONTÉM OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE PORTO CALVO, Estado de Alagoas, no uso das atribuições legais, faz saber que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica o Chefe do Poder Executivo Municipal autorizado a receber em doação um terreno localizado na Fazenda Santo Amaro, com uma área total de 58.107,46m² (cinquenta oito mil e cento e sete vírgula quarenta e seis metros quadrados) e perímetro de 1.097,32 metros, imitando-se ao NORTE com a Área remanescente da OUTORGANTE DOADORA; ao SUL com a Área Remanescente da Fazenda Santo Amaro; a LESTE com a Área Remanescente da Fazenda Santo Amaro; e a OESTE com a Área remanescente da OUTORGANTE DOADORA, integrante do imóvel supra indicado, descrita da seguinte forma: O perímetro do imóvel descrito abaixo está Georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, e inicia-se em um ponto denominado P-01, georreferenciado pelas coordenadas U.T.M. 235381.31 metros Este e 8997196.66 metros Norte, . Daí, segue confrontando com Área Remanescente da Fazenda Santo Amaro, ao azimute plano de 297°39'44" e distância de 99,33 metros até ao vértice P-02 de coordenadas U.T.M. 235293.28 metros Este e 8997242.77 metros Norte. Daí, segue confrontando com Área remanescente, ENENGI-Empresa Nacional de Engenharia e Construções Ltda, ao azimute plano de 15°26'34" e distância de 105,85 metros até ao vértice P-03 de coordenadas U.T.M. 235322.09 metros Este e 8997347.06 metros Norte. Daí, segue confrontando com Área remanescente, ENENGI-Empresa Nacional de Engenharia e Construções Ltda, ao azimute plano de 74°20'48" e distância de 241,68 metros até ao vértice P-04 de coordenadas U.T.M. 235554.81 metros Este e 8997412.27 metros Norte. Daí, segue confrontando com Área Remanescente da Fazenda Santo Amaro, ao azimute plano de 162°24'54" e distância de 309,12 metros até ao vértice P-05 de coordenadas U.T.M. 235648.20 metros Este e 8997117.60 metros Norte. Daí, segue confrontando com Área Remanescente da Fazenda Santo Amaro, ao azimute plano de 263°26'35" e distância de 90.01 metros até ao vértice P-06 de coordenadas U.T.M. 235558.90 metros Este e 8997107.22 metros Norte. Daí, segue confrontando com Área Remanescente da Fazenda Santo Amaro, ao azimute plano de 326°26'35" e distância de 14,37 metros até ao vértice P-07 de coordenadas U.T.M. 235551.04 metros Este e 8997119.25 metros



ESTADO DE ALAGOAS
PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO CALVO



Norte. Daí, segue confrontando com Área Remanescente da Fazenda Santo Amaro, ao azimute plano de 322°05'41" e distância de 135,12 metros até ao vértice P-08 de coordenadas U.T.M. 235468.02 metros Este e 8997225.86 metros Norte. Daí, segue confrontando com Área Remanescente da Fazenda Santo Amaro, ao azimute plano de 296°28'52" e distância de 21,17 metros até ao vértice P-09 de coordenadas U.T.M. 235448.89 metros Este e 8997235.34 metros Norte. Daí, segue confrontando com Área Remanescente da Fazenda Santo Amaro, ao azimute plano de 236°56'58" e distância de 56,70 metros até ao vértice P-10 de coordenadas U.T.M. 235401.37 metros Este e 8997204.42 metros Norte. Daí, segue confrontando com Área Remanescente da Fazenda Santo Amaro, ao azimute plano de 248°51'54" e distância de 21,47 metros até ao vértice P-01 de coordenadas U.T.M. 235381.31 metros Este e 8997196.66 metros Norte. Inicial desta descrição, onde fechou-se este perímetro com 1.097,32 metros, resultando a área com 58.107,46 Metros quadrados. A referida área é delimitada por um polígono irregular, tendo como base para início do levantamento as coordenadas U.T.M. Este 192.282,4700 Norte 8.947.743,0300 georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e com precisão posicional de 0.01m + 1 ppm, levantamento executado por GPS geodésico GTR1 da Tech Geo tendo como base marcos da INFRAERO fornecidos pelo I.C.A (Instituto de Cartografia Aeronáutica), no marco conhecido por INS, localizado pátio de aeronaves do Aeroporto Internacional Zumbi dos Palmares em Maceió, referentes ao Meridiano Central 33°WGr, elipsóide SAD-69, todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM, fechando assim o perímetro acima descrito, para construção de um Polo da Universidade Federal de Alagoas – UFAL, nesta cidade.

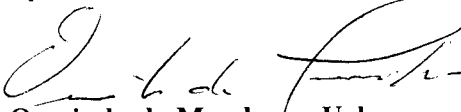
Parágrafo único. O terreno referido no art. 1.º desta Lei possui descrição perimetral de acordo com seu memorial descritivo no Anexo I.

Art. 2º – O recebimento de doação autorizada pela presente Lei será formalizada através de escritura pública de doação, que deverá ser assinada pelo Prefeito.

Art. 3º - O citado imóvel destina-se exclusivamente a construção, por parte da Universidade Federal de Alagoas, de um Campus Universitário. O não cumprimento da destinação implicará na reversão automática do imóvel para o patrimônio do doador, sem direito por parte do donatário a qualquer tipo de indenização ou restituição de valores gastos no imóvel.

Art. 4º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, ficam revogadas as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito do Município de Porto Calvo, Estado de Alagoas, 29 de julho de 2014.


Ormino de Mendonça Uchoa
Prefeito

MEMORIAL DESCRITIVO

PROPRIEDADE: **ENENGI-Empresa Nacional de Engenharia e Construções Ltda.**
Terreno imobiliário na Fazenda Santo Amaro (Desmembramento).
Para Prefeitura Municipal de Porto Calvo

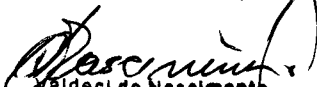
Área levantada : 58.107,46M² Perímetro: 1.097,32 metros
Área urbana, Município: PORTO CALVO - AL

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORTE : Área remanescente, ENENGI-Empresa Nacional de Engenharia e Construções Ltda.
SUL : Área Remanescente da Fazenda Santo Amaro.
LESTE : Área Remanescente da Fazenda Santo Amaro.
OESTE : Área remanescente, ENENGI-Empresa Nacional de Engenharia e Construções Ltda.

DESCRIÇÃO PERIMETRAL

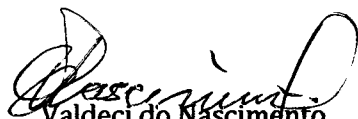
Inicia-se em um ponto denominado P-01, georreferenciado pelas coordenadas U.T.M. 235381.31 metros Este e 8997196.66 metros Norte, . Daí, segue confrontando com **Área Remanescente da Fazenda Santo Amaro**, ao azimute plano de 297°39'44" e distância de 99,33 metros até ao vértice P-02 de coordenadas U.T.M. 235293.28 metros Este e 8997242.77 metros Norte. Daí, segue confrontando com **Área remanescente, ENENGI-Empresa Nacional de Engenharia e Construções Ltda**, ao azimute plano de 15°26'34" e distância de 105,85 metros até ao vértice P-03 de coordenadas U.T.M. 235322.09 metros Este e 8997347.06 metros Norte. Daí, segue confrontando com **Área remanescente, ENENGI-Empresa Nacional de Engenharia e Construções Ltda**, ao azimute plano de 74°20'48" e distância de 241,68 metros até ao vértice P-04 de coordenadas U.T.M. 235554.81 metros Este e 8997412.27 metros Norte. Daí, segue confrontando com **Área Remanescente da Fazenda Santo Amaro**, ao azimute plano de 162°24'54" e distância de 309,12 metros até ao vértice P-05 de coordenadas U.T.M. 235648.20 metros Este e 8997117.60 metros Norte. Daí, segue confrontando com **Área Remanescente da Fazenda Santo Amaro**, ao azimute plano de 263°26'35" e distância de 90,01 metros até ao vértice P-06 de coordenadas U.T.M. 235558.90 metros Este e 8997107.22 metros Norte. Daí, segue confrontando com **Área Remanescente da Fazenda Santo Amaro**, ao azimute plano de 326°26'35" e distância de 14,37 metros até ao vértice P-07 de coordenadas U.T.M. 235551.04 metros Este e 8997119.25 metros Norte. Daí, segue confrontando com **Área Remanescente da Fazenda Santo Amaro**, ao azimute plano de 322°05'41" e distância de 135,12 metros até ao vértice P-08 de coordenadas U.T.M. 235468.02 metros Este e 8997225.86 metros Norte. Daí, segue confrontando com **Área Remanescente da Fazenda Santo Amaro**, ao azimute plano de 296°28'52" e distância de 21,17 metros até ao vértice P-09 de coordenadas U.T.M. 235448.89 metros Este e 8997235.34 metros Norte. Daí, segue confrontando com **Área Remanescente da Fazenda Santo Amaro**, ao azimute plano de 236°56'58" e distância de 56,70 metros até ao vértice P-10 de coordenadas U.T.M. 235401.37 metros Este e 8997204.42 metros Norte. Daí, segue confrontando com **Área Remanescente da Fazenda Santo Amaro**, ao azimute plano de 248°51'54" e distância de 21,47 metros até ao vértice P-01 de coordenadas U.T.M. 235381.31


Valdeci do Nascimento
CREA 8242 TD - AL
ONE (082)9903-7833

metros Este e 8997196.66 metros Norte. Inicial desta descrição, onde fechou-se este perímetro com 1.097,32 metros, resultando a área com 58.107,46 Metros quadrados. A referida área é delimitada por um polígono irregular, tendo como base para início do levantamento as coordenadas U.T.M. Este 192.282,4700 Norte 8.947.743,0300 georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e com precisão posicional de 0.01m + 1 ppm, levantamento executado por GPS geodésico GTR1 da Tech Geo tendo como base marcos da INFRAERO fornecidos pelo I.C.A (Instituto de Cartografia Aeronáutica), no marco conhecido por INS, localizado pátio de aeronaves do Aeroporto Internacional Zumbi dos Palmares em Maceió, referentes ao Meridiano Central 33°WGr, elipsóide SAD-69, todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

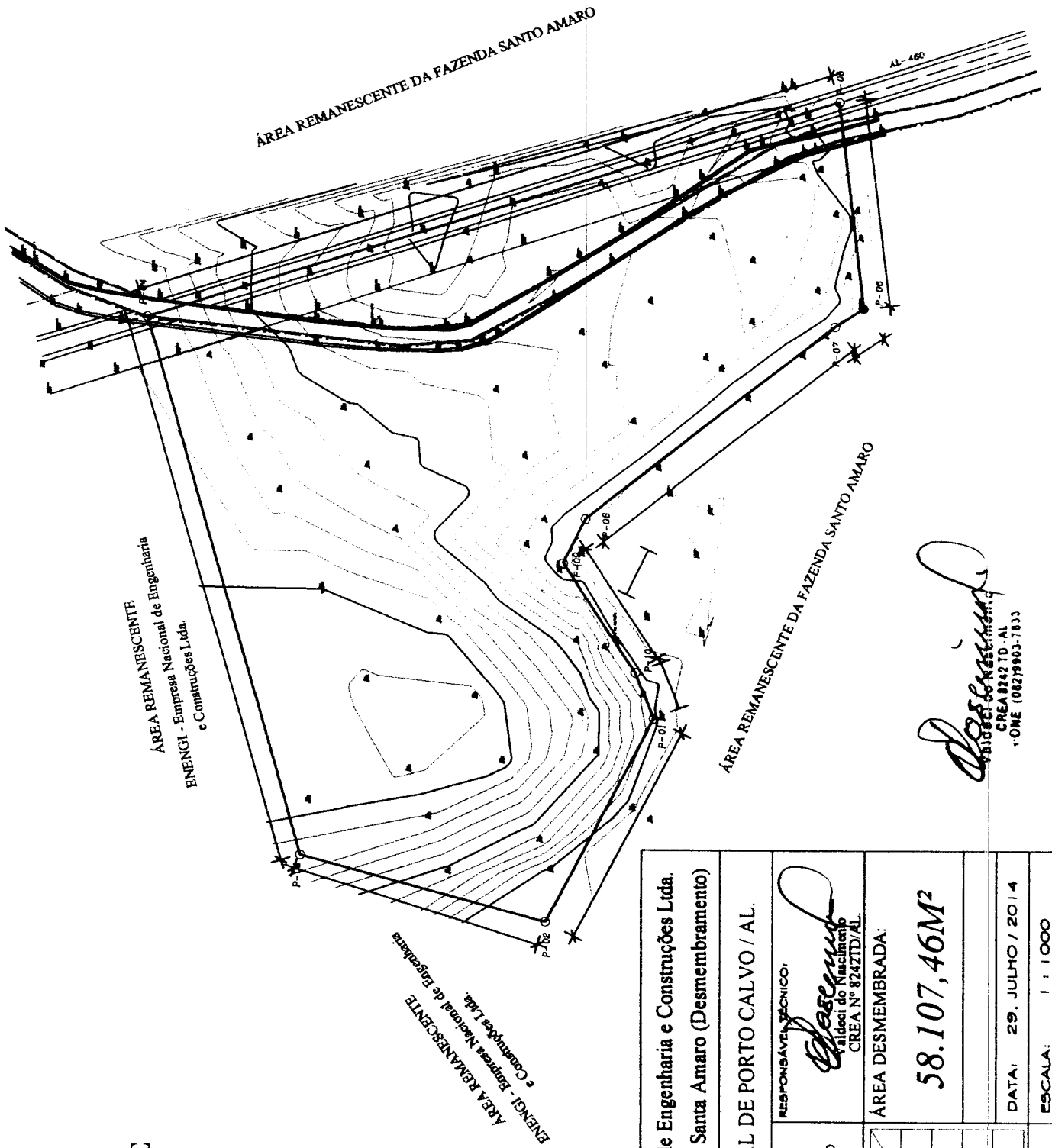
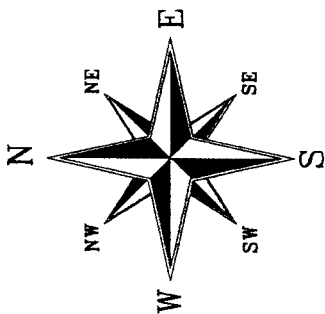
Porto Calvo /AL, 28 de Julho de 2014

RESPONSÁVEL TÉCNICO


Valdeci do Nascimento
CREA Nº 8242TD/AL

•VISTO

Em ___/___/___



ÁREA REMANESCENTE
ENENGI - Empresa Nacional de Engenharia
e Construções Ltda.

ÁREA REMANESCENTE
ENENGI - Empresa Nacional de Engenharia
e Construções Ltda.

ENENGI - Empresa Nacional de Engenharia e Construções Ltda.
Terreno imobiliário na Fazenda Santa Amaro (Desmembramento)

PARA: PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO CALVO / AL.

Desmembramento de 58.107,46M²
Prefeitura Municipal de Porto Calvo

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

Edson
Valdecir do Nascimento
CREA Nº 8242TD/AL

ÁREA DESMEMBRADA:

58.107,46M²

TOPOGRAFO

VALDECIR DO NASCIMENTO

DATA: 29. JULHO / 2014

ESCALA: 1 : 1000

TELEFONES: (062) 99037633
(062) 91616166

Edson
Valdecir do Nascimento
CREA Nº 8242 TD - AL
VONE (082) 9903-7833