



ESTADO DE ALAGOAS
PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO CALVO



Lei nº 1041/2015

Porto Calvo, 26 de fevereiro de 2015.

“Autoriza o Executivo Municipal de Porto Calvo a receber em doação um terreno de propriedade de Joel da Silva Cruz, para a construção de equipamento urbano que dará acesso a AL -465, neste Município e outras providências.”

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE PORTO CALVO, faz saber que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono a seguinte Lei

Art. 1º - Fica o Chefe do Poder Executivo Municipal, autorizado a receber em doação um terreno localizado na Antártica, de propriedade de Joel da Silva Cruz, com uma área total de 300,00m² (trezentos metros quadrado) e perímetro de 130m .

Parágrafo Único – O terreno no art. 1º desta Lei possui descrição perimetral de acordo com o seu memorial descritivo no Anexo.

Art. 2º - O recebimento de doação autorizada pela presente Lei será formalizada através de escritura pública de doação, que deverá ser assinada pelo.

Art. 3º - O citado imóvel destina-se exclusivamente a construção de equipamento urbano, para acesso a AL – 465.

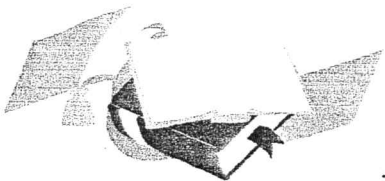
Art. 4º - A presente Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito do Município de Porto Calvo, Estado de Alagoas, 26 de fevereiro de 2015.

Ormino de Mendonça Uchoa
Prefeito

A presente Lei foi publicada e registrada na Secretaria Municipal de Administração em 26 de fevereiro de 2015.

José Carlos Vasconcelos da Silva
Secretário de Administração



- CARTORIO DE NOTAS E REGISTROS -
Praça Apolinário de Gusmão, 91-A.
Porto Calvo - Alagoas.
Tel. Fax (082) 32921489.

CERTIDÃO

LIVRO 2-AG.

FL. 164.

MATRICULA 3605.

IMÓVEL: UM TERRENO SITUADO NA RUA DA ANTARCTICA, COMPONENTE DO LOTEAMENTO CEDRIM, NESTA CIDADE, medindo 20,00 metros de frente por 60,00 metros de frente a fundos, limitando-se com imóveis do mesmo Loteamento. PROPRIETÁRIO: O ESPÓLIO DE JOSELITA DE MELO CEDRIM. Registro anterior: Livro 2-M, fls. 24, sob nr. R-2-1140, do CRI desta comarca. Porto Calvo, 13 de março de 2013.

R-1-3605: ADQUIRENTE: JOEL DA SILVA CRUZ, brasileiro, casado, pastor, CPF 264.418.538-68, R.G. 8.701.085-SSP-SP., residente nesta cidade. TRANSMITENTE: O ESPÓLIO DE JOSELITA DE MELO CEDRIM. TITULO: Sentença proferida em 25 de janeiro de 2012, extraída dos autos nr. 0000810-08.2011.8.02.0050, homologada em 13.03.2013, pelo Juiz de Direito desta Comarca, Dr. João Paulo Martins da Costa. Porto Calvo, 13 de março de 2013. É o que tenho a certificar; dou fé. Eu, AMARO MACHADO LINS., Oficial, digitei. Porto Calvo, 14 de março de 2013.


AMARO MACHADO LINS.
Oficial Reg. Imóveis.

VÁLIDO SOMENTE COM
SELO DE AUTENTICIDADE



CARTORIO DE NOTAS E REGISTROS
Praça Apolinário de Gusmão 91 - A
Porto Calvo - Alagoas
Tel Fax (82) 3292-1489
CNPJ 12.431 516/0001-70
AMARO MACHADO LINS
Tabelião / Oficial
ROSÂNGELA MARIA DOS SANTOS
ECKNER ALVARO SILVA LINS
substitutos

MEMORIAL DESCRITIVO

PROPRIEDADE: **TERRENO IMOBILIÁRIO**
(Desmembramento para Prefeitura Municipal de Porto Calvo)

PROPRIETÁRIO: **Joel da Silva Cruz.**

Área Propriedade: 20,00m x 60,00m = **1.200,00M²**

Área Desmembrada: 5,00m x 60,00m = **300,00M².**

Perímetro total: 160,00 metros. - Perímetro desmembrado: 130,00 metros.

- Praça : Manoel Francisco Cedrim, Localidade: Antártica, AL 465, Área urbana,
Município: Porto Calvo - AL

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORTE : Praça Manoel Francisco Cedrim, AL 465, Localidade Antártica.

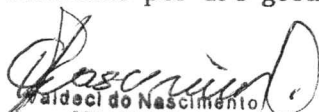
SUL : Lado direito da Igreja Assembléia de Deus.

LESTE : Lado opostos de edificações residenciais da Rua Amaro João Costa.

OESTE : Lado opostos de edificações residenciais da Rua Prof. João Lourenço da Silva.

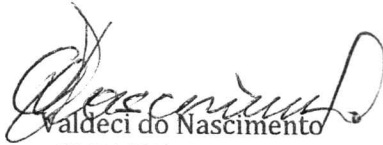
DESCRIÇÃO PERIMETRAL

Inicia-se em um ponto denominado P-01, georreferenciado pelas coordenadas U.T.M. 2365467.89 metros Este e 8999201.48 metros Norte. Daí, segue confrontando com **Praça Manoel Francisco Cedrim, AL 465, Localidade Antártica**, ao azimute plano de 97°42'02" e distância de 20,00 metros até ao vértice P-02 de coordenadas U.T.M. 236487.71 metros Este e 8999198.80 metros Norte. Daí, segue confrontando com **o Lado opostos de edificações residenciais da Rua Amaro João Costa**, ao azimute plano de 187°42'02" e distância 60,00 metros até ao vértice P-03 de coordenadas U.T.M. 236479.67 metros Este e 8999139.34 metros Norte. Daí, segue confrontando com nos fundos com o **Lado direito da Igreja Assembléia de Deus**, ao azimute plano de 277°42'02" e distância de 20,00 metros até ao vértice P-04 de coordenadas U.T.M. 236459.85 metros Este e 8999142.02 metros Norte. Daí, segue confrontando com **Lado opostos de edificações residenciais da Rua Prof. João Lourenço da Silva**, ao azimute plano de 07°42'02" e distância de 60,00 metros até ao vértice P-01 de coordenadas U.T.M. 236467.89 metros Este e 8999201.48 metros Norte. Inicial desta descrição, onde fechou-se este perímetro com 160,00 metros, resultando a área com **1.200,00 Metros quadrados, desmembrando para Prefeitura Municipal de Porto Calvo: 300,00 Metros quadrados**. A referida área é delimitada por um polígono irregular, tendo como base para início do levantamento as coordenadas U.T.M. Este 192.282,4700 Norte 8.947.743,0300 georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e com precisão posicional de 0.01m + 1 ppm, levantamento executado por GPS geodésico GTR1 da Tech Geo tendo como base marcos da

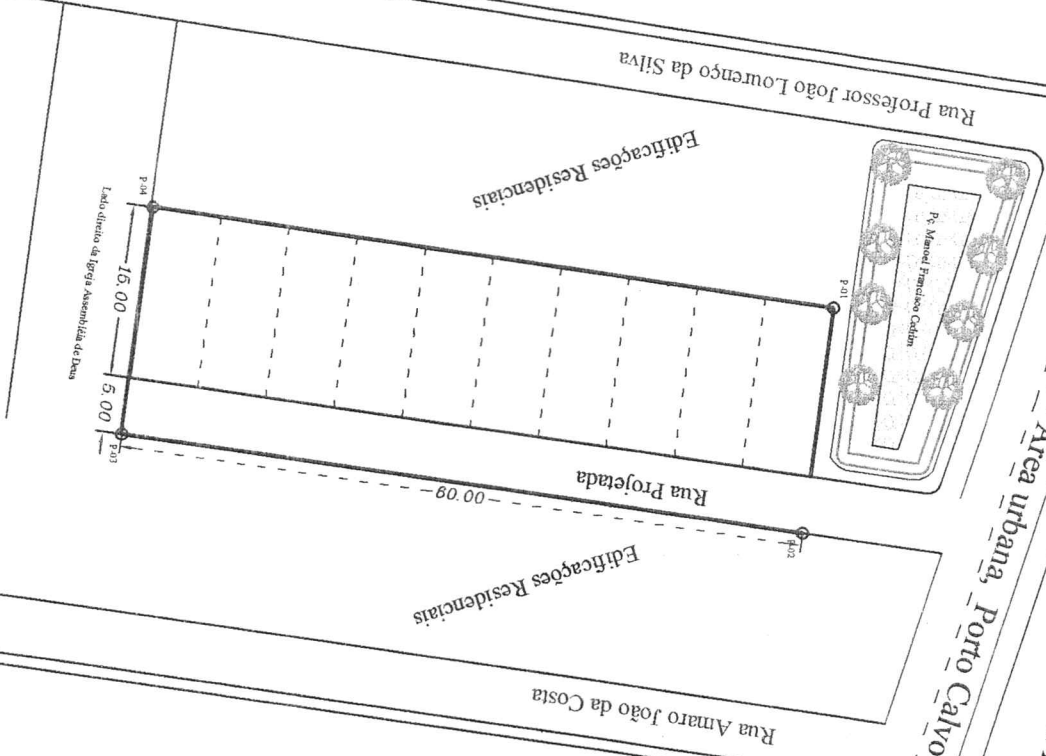
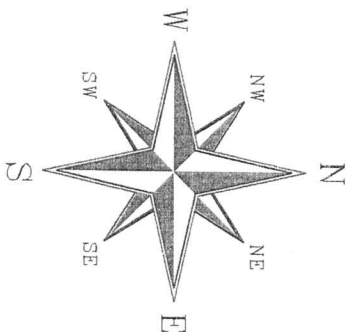

Rosário do Nascimento
CREA 8242 TD - AL
ONE (082)9903-7833

INFRAERO fornecidos pelo I.C.A (Instituto de Cartografia Aeronáutica), no marco conhecido por INS, localizado pátio de aeronaves do Aeroporto Internacional Zumbi dos Palmares em Maceió, referentes ao Meridiano Central 33ºWGr, elipsóide SAD-69, todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Porto Calvo /AL, 31 de Outubro de 2014

RESPONSÁVEL TÉCNICO  Valdeci do Nascimento CREA Nº 8242TD/AL	•VISTO Em ___/___/___
---	---------------------------------

LOCALIDADE ANTARCTICA



PROPRIEDADE:

TERRENO IMOBILIARIO

(Desmembramento para Prefeitura Municipal de Porto Calvo)

PROPRIETARIO: **JOEL DA SILVA CRUZ**

-Área total do terreno: 20,00m x 60,00m, = 1200,00M²
 -Área desmembrada: 5,00m x 60,00m, = 300,00M²

LOCALIDADE: **Praça Manoel Francisco Cedrim**

AL 465, Localidade Antártica - Área urbana, Porto Calvo

ÁREA TOTAL:

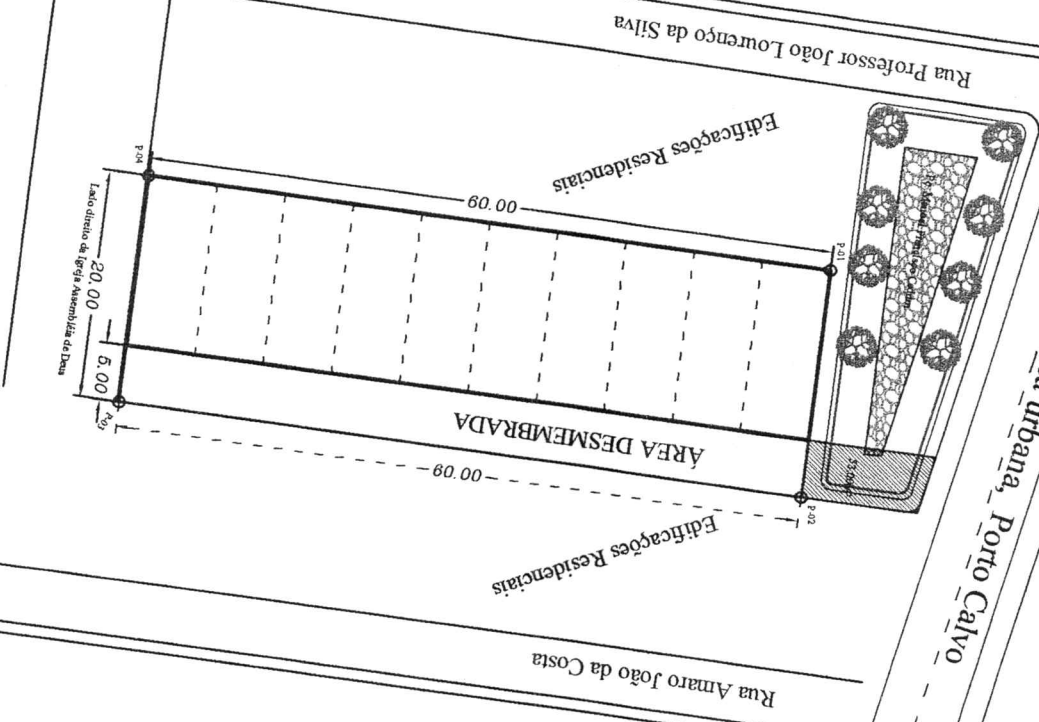
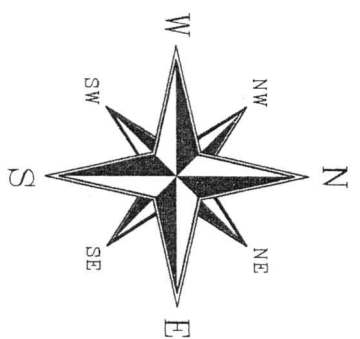
1.200,00M²

TOPOGRAFIO
 VALDECI DO NASCIMENTO

Valdeci do Nascimento
 Valdeci do Nascimento
 CREA Nº 8242TD/AL.

TELEFONES: (082) 99037933 DATA: OUTUBRO / 2014
 (082) 91616188 ESCALA: 1/400

LOCALIDADE ANTÁRTICA



PROPRIEDADE:

TERRENO IMOBILIÁRIO

(Desmembramento para Prefeitura Municipal de Porto Calvo)

PROPRIETÁRIO:

JOEL DA SILVA CRUZ

-Área total do terreno: 20,00m x 60,00m, = 1.200,00M²

-Área desmembrada: 5,00m x 60,00m, = 300,00M²

LOCALIDADE:

Praça Manoel Francisco Cedim

AL 465, Localidade Antártica - Área urbana, Porto Calvo

ÁREA TOTAL:

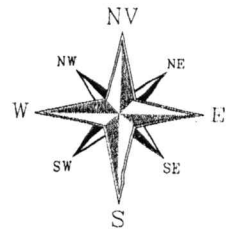
1.200,00M²

TOPÓGRAFO

VALDECIR DO NASCIMENTO

Valdecir do Nascimento
 Valdecir do Nascimento
 CREA Nº 82421D/AL

TELEFONES: (082) 99037833 DATA: OUTUBRO / 2014
 (082) 91616188 ESCALA: 1/400



MUNICÍPIO MUNICIPAL DE PORTO CALVO
SECRETARIA DE INFRA-ESTRUTURA
ANDRÉ CELESTINO SCALA
SECRETÁRIO