



PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO CALVO
GABINETE DO PREFEITO
ESTADO DE ALAGOAS



LEI Nº 1105/2018.

AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A DOAR LOTES DE TERRENO DE SUA PROPRIEDADE À POPULAÇÃO DE BAIXA RENDA, PARA FINS DE CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

A Câmara Municipal aprova e eu, Prefeito Municipal de Porto Calvo-AL, sanciono e promulgo, nos termos do artigo 68 inciso IV da Lei Orgânica a seguinte Lei.

Art. 1º Fica o Chefe do Poder Executivo Municipal autorizado a doar um terreno localizado na *Fazenda Canaan, Área I, (Área Urbana) Porto Calvo/AL, que inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 0-P-00, de coordenadas N 8999342,193m e E 234311,65m, situado no limite com Área remanescente Canaan, Parte II deste, segue com azimute de 69°56' 44"e distancia de 63,50m, confrontando neste trecho com Área remanescente Canaan, Parte II, até o vértice 0-P-0001, de coordenadas N 8999363,968m e E 234371,2998m; deste, segue com azimute de 79°15' 13"e distancia de 67,94m, confrontando neste trecho com Área remanescente Canaan, Parte II, até o vértice 0-P-0002, de coordenadas N 8999376,636m e E 234438,0467m; deste, segue com azimute de 85°05' 40"e distancia de 49,99m, confrontando neste trecho com Área remanescente Canaan, Parte II, até o vértice 0-P-0003, de coordenadas N 8999380,911m e E 234487,8555m; deste, segue com azimute de 144°56' 53"e distancia de 23,52m, confrontando neste trecho com Área remanescente Canaan, Parte I, até o vértice 0-P-0004, de coordenadas N 8999361,656m e E 234501,364m; deste, segue com azimute de 183°26' 55"e distancia de 49,33m, confrontando neste trecho com Área remanescente Canaan, Parte I, até o vértice 0-P-0005, de coordenadas N 8999312,42m e E 234498,3969m; deste, segue com azimute de 148°00' 44"e distancia de 33,51m, confrontando neste trecho com Área remanescente Canaan, Parte I, até o vértice 0-P-0006, de coordenadas N 8999284,001m e E 234516,1466m; deste, segue com azimute de 153°44' 15"e distancia de 46,39m, confrontando neste trecho com Área remanescente Canaan, Parte I, até o vértice 0-P-0007, de coordenadas N 8999242,398m e E 234536,6743m; deste, segue com azimute de 172°58' 53"e distancia de 24,30m, confrontando neste trecho com Área remanescente Canaan, Parte I, até o vértice 0-P-0008, de coordenadas N 8999218,28m e E 234539,6436m; deste, segue com azimute de 185°51' 28"e distancia de 24,02m, confrontando neste trecho com Área remanescente Canaan, Parte I, até o vértice 0-P-0009, de coordenadas N 8999194,389m e E 234537,1925m; deste, segue com*



PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO CALVO
GABINETE DO PREFEITO
ESTADO DE ALAGOAS



azimute de 189°04' 43"e distancia de 43,45m, confrontando neste trecho com Área remanescente Canaan, Parte I, até o vértice 0-P-0010, de coordenadas N 8999151,487m e E 234530,3371m; deste, segue com azimute de 205°13' 17"e distancia de 15,76m, confrontando neste trecho com Área remanescente Canaan, Parte I, até o vértice 0-P-0011, de coordenadas N 8999137,225m e E 234523,6194m; deste, segue com azimute de 150°13' 10"e distancia de 49,52m, confrontando neste trecho com Área remanescente Canaan, Parte I, até o vértice 0-P-0012, de coordenadas N 8999094,242m e E 234548,2167m; deste, segue com azimute de 239°04' 53"e distancia de 100,21m, confrontando neste trecho com Edificações residenciais, Bairro da Manganzala, até o vértice 0-P-0013, de coordenadas N 8999042,752m e E 234462,2465m; deste, segue com azimute de 324°46' 38"e distancia de 220,03m, confrontando neste trecho com Via de Acesso à Localidade Vassourinha, até o vértice 0-P-0014, de coordenadas N 8999222,497m e E 234335,3434m; deste, segue com azimute de 348°48' 12"e distancia de 122,02m, confrontando neste trecho com Via de Acesso à Localidade Vassourinha, até o vértice 0-P-0015, de coordenadas N 8999342,193m e E 234311,65m. Ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir da estação ativa da RBMC de Arapiraca, de coordenadas E 757437,686 e N 8921420,847, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº -33 WGr, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM. Área levantada : 50.800,00M², Perímetro: 933,48 metros. Localidade: Vassourinha, Área Urbana – Porto Calvo/AL, consoante memorial descritivo em anexo.

Art. 2º O Prefeito Municipal expedirá Decreto para regulamentar esta Lei, e para a criação de uma Comissão que ficará encarregada de analisar as inscrições dos beneficiários e, ao final, aprovar aquelas que farão jus ao sorteio dos lotes, de conformidade com critérios nos incisos abaixo:

- I – Família de baixa renda, cuja renda familiar não ultrapassar 02 (dois) salários mínimos vigentes;
- II – ninguém dos beneficiários, inclusive o cônjuge não possuir imóvel rural ou urbano;
- III – o beneficiário deverá residir no município há mais de 03 (três) anos comprovadamente;
- IV – o imóvel não poderá ter destinação para fins comerciais e nem servir de garantia para qualquer outro fim.
- V – será priorizado o atendimento as famílias em situação de vulnerabilidade social e que tenham em sua composição: gestantes e/ ou nutrizes crianças de 0 (zero) a 12 (doze) anos; pessoas com idade igual ou superior a 60 (sessenta)



PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO CALVO
GABINETE DO PREFEITO
ESTADO DE ALAGOAS



anos; pessoas com deficiência física e/ ou psíquica, que gere incapacidade para o desempenho das atividades dentro do padrão considerado normal para o ser humano, comprovada por meio de atestado médico;

VI – servidor público municipal inserido nos quadros do município há mais de 10 (dez) anos, que perceba no máximo 02 (dois) salários mínimos de remuneração.

Art. 3º A presente doação será formalizada com o termo de doação, que deverá ser assinado pelo Prefeito do Município.

Art. 4º O citado imóvel destina-se a construção de casas populares, que serão construídas pelos próprios beneficiários.

Art. 5º O lotes doados só poderão ser alienados ou alugados depois de construído e com o respectivo “habite-se” após decorrido o prazo de 05 (cinco) anos, contado da data do recebimento da outorga da Escritura definitiva.

Art. 6º O não cumprimento da destinação implicará na reversão automática do imóvel para o patrimônio do doador, sem direito por parte do donatário a qualquer tipo de indenização ou restituição de valores gastos no imóvel.

Art. 7º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, ficam revogadas as disposições em contrário, em especial a Lei Municipal nº 1019/2013.

Gabinete do Prefeito do Município de Porto Calvo, Estado de Alagoas,
30 de maio de 2018.

David Klevisson da Fonseca Silva Pedrosa
Prefeito

A presente Lei foi publicada e registrada na Secretaria Municipal de Administração, em 30 maio de 2018.

José Claudiston da Silva
Secretário de Administração

MEMORIAL DESCRITIVO

PROPRIEDADE: *Conjunto Residencial Vassourinha
Desmembrado da Fazenda Canaan, Área I, (Área Urbana) Porto Calvo/AL.*

PROPRIETÁRIO: *Prefeitura Municipal de Porto Calvo*
Área levantada : 50.800,00M² Perímetro: 933,48 metros
Localidade: Vassourinha, Área Urbana – Porto Calvo / AL.

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORTE : *Fazenda Canaan, Área II.*
SUL : *Edificações residenciais, Bairro da Mnganzala.*
LESTE : *Fazenda Canaan, Área I.*
OESTE : *Margem da Via de Acesso à Localidade Vassourinha.*

DESCRIÇÃO PERIMETRAL

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 0-P-00, de coordenadas N 8999342,193m e E 234311,65m, situado no limite com Área remanescente Canaan, Parte II deste, segue com azimute de 69°56' 44"e distancia de 63,50m, confrontando neste trecho com Área remanescente Canaan, Parte II, até o vértice 0-P-0001, de coordenadas N 8999363,968m e E 234371,2998m; deste, segue com azimute de 79°15' 13"e distancia de 67,94m, confrontando neste trecho com Área remanescente Canaan, Parte II, até o vértice 0-P-0002, de coordenadas N 8999376,636m e E 234438,0467m; deste, segue com azimute de 85°05' 40"e distancia de 49,99m, confrontando neste trecho com Área remanescente Canaan, Parte II, até o vértice 0-P-0003, de coordenadas N 8999380,911m e E 234487,8555m; deste, segue com azimute de 144°56' 53"e distancia de 23,52m, confrontando neste trecho com Área remanescente Canaan, Parte I, até o vértice 0-P-0004, de coordenadas N 8999361,656m e E 234501,364m; deste, segue com azimute de 183°26' 55"e distancia de 49,33m, confrontando neste trecho com Área remanescente Canaan, Parte I, até o vértice 0-P-0005, de coordenadas N 8999312,42m e E 234498,3969m; deste, segue com azimute de 148°00' 44"e distancia de 33,51m, confrontando neste trecho com Área remanescente Canaan, Parte I, até o vértice 0-P-0006, de coordenadas N 8999284,001m e E 234516,1466m; deste, segue com azimute de 153°44' 15"e distancia de 46,39m, confrontando neste trecho com Área remanescente Canaan, Parte I, até o vértice 0-P-0007, de coordenadas N 8999242,398m e E 234536,6743m; deste, segue com azimute de 172°58' 53"e distancia de 24,30m, confrontando neste trecho com Área remanescente Canaan, Parte I, até o vértice 0-P-0008, de coordenadas N 8999218,28m e E 234539,6436m; deste, segue com azimute de 185°51' 28"e distancia de 24,02m, confrontando neste trecho com Área remanescente Canaan, Parte I, até o vértice 0-P-0009, de coordenadas N 8999194,389m e E 234537,1925m; deste, segue com azimute de 189°04' 43"e distancia de 43,45m, confrontando neste trecho com Área remanescente Canaan, Parte I, até o vértice 0-P-0010, de coordenadas N 8999151,487m e E 234530,3371m; deste, segue com azimute de 205°13' 17"e distancia de 15,76m, confrontando neste trecho com Área remanescente Canaan, Parte I, até o vértice 0-P-0011, de coordenadas N 8999137,225m e E 234523,6194m; deste, segue com azimute de 150°13' 10"e distancia de 49,52m, confrontando neste trecho com Área remanescente Canaan, Parte I, até o vértice 0-P-0012, de coordenadas N 8999094,242m e E 234548,2167m; deste, segue com azimute de 239°04' 53"e distancia de 100,21m, confrontando neste trecho com Edificações residenciais, Bairro da Manganzala, até o vértice 0-P-0013, de coordenadas N 8999042,752m e E 234462,2465m; deste, segue com azimute de 324°46' 38"e distancia de 220,03m, confrontando neste trecho com Via de Acesso à Localidade Vassourinha, até o vértice 0-P-0014, de coordenadas N 8999222,497m e E 234335,3434m; deste, segue com azimute de 348°48' 12"e distancia de 122,02m, confrontando neste trecho com Via de Acesso à Localidade Vassourinha, até o vértice 0-P-0015, de coordenadas N 8999342,193m e E 234311,65m. Ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas

aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir da estação ativa da RBMC de Arapiraca, de coordenadas E 757437,686 e N 8921420,847, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº -33 WGr, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Resumo descritivo do “Conjunto Residencial Vassourinha”, na Área desmembrada da Fazenda Canaan, Área I - (Área Urbana) Porto Calvo / AL.

Projeto imobiliário residencial composto de 13 (treze) Quadras: **Quadra A**, com 09 lotes: 1.800,00M² - **Quadra B**, com 16 lotes: 2.124,00M² - **Quadra C**, com 08 lotes: 720,00M², **Quadra D**, com 16 lotes: 2.243,25M² - **Quadra E**, com 20 lotes: 1800,00M² - **Quadra F**, com 20 lotes: 1.800,00M², **Quadra G**, com 21 lotes: 3.045,60M² - **Quadra H**, com 26 lotes: 2.340,00M² - **Quadra I**, com 15 lotes: 1.340,00M² - **Quadra J**, com 06 lotes: 540,00M² - **Quadra L**, com 15 lotes: 1.350,00M² - **Quadra M**, com 07 lotes: 630,00M² - **Quadra N**, com 13 lotes: 1.170,00M². **Totalizando Área loteada: 20.912,85M².** - Área de reserva verde: **4.091,35M²**, Jardim encanteirado: **384,00M²**. Área de Ruas Projetadas: 20.912,85M². Área de Calçadas Projetadas: 6.588,00M². Área de Estacionamento para Auto: 2.600,00M². Área de domíno do **Estádio Pedrosão: 12.920,00M²**.
Área do resumo geral projetado: 50.800,00M².

Memorial Descritivo Loteados – “Conjunto Residencial Vassourinha”.

QUADRA “A”: -**LOTE 01, QUADRA “A”**, medindo 10,00 metros de frente confrontando com a Área de domíno municipal que dar acesso à localidade Vassourinha, lado direito medindo 20,00 metros de frente a fundo confrontando com a Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão, lado esquerdo medindo 20,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do Lote 02, Quadra “A” e medindo 10,00 metros de fundo, confrontando com a Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de auto do Estádio Pedrosão, totalizando uma área de 200,00M².

- **LOTE 02, QUADRA “A”**, medindo 10,00 metros de frente confrontando com a Área de domíno municipal que dar acesso à localidade Vassourinha, lado direito medindo 20,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do Lote 01, Quadra “A” lado esquerdo medindo 20,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do Lote 03, Quadra “A” e medindo 10,00 metros de fundo, confrontando com a Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão, totalizando uma área de 200,00M².

- **LOTE 03, QUADRA “A”**, medindo 10,00 metros de frente confrontando com a Área de domíno municipal que dar acesso à localidade Vassourinha, lado direito medindo 20,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do Lote 02, Quadra “A” lado esquerdo medindo 20,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do Lote 04, Quadra “A” e medindo 10,00 metros de fundo, confrontando com a Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão, totalizando uma área de 200,00M².

- **LOTE 04, QUADRA “A”**, medindo 10,00 metros de frente confrontando com a Área de domíno municipal que dar acesso à localidade Vassourinha, lado direito medindo 20,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do Lote 03, Quadra “A” lado esquerdo medindo 20,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do Lote 05, Quadra “A” e medindo 10,00 metros de fundo, confrontando com a Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de auto do Estádio Pedrosão, totalizando uma área de 200,00M².

- **LOTE 05, QUADRA "A"**, medindo 10,00 metros de frente confrontando com a **Área de domínio municipal que dar acesso à localidade Vassourinha**, lado direito medindo 20,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do **Lote 04, Quadra "A"** lado esquerdo medindo 20,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do **Lote 06, Quadra "A"** e medindo 10,00 metros de fundo, confrontando com a **Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão**, totalizando uma área de **200,00M²**.

- **LOTE 06, QUADRA "A"**, medindo 10,00 metros de frente confrontando com a **Área de domínio municipal que dar acesso à localidade Vassourinha**, lado direito medindo 20,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do **Lote 05, Quadra "A"** lado esquerdo medindo 20,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do **Lote 07, Quadra "A"** e medindo 10,00 metros de fundo, confrontando com a **Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão**, totalizando uma área de **200,00M²**.

- **LOTE 07, QUADRA "A"**, medindo 10,00 metros de frente confrontando com a **Área de domínio municipal que dar acesso à localidade Vassourinha**, lado direito medindo 20,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do **Lote 06, Quadra "A"** lado esquerdo medindo 20,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do **Lote 08, Quadra "A"** e medindo 10,00 metros de fundo, confrontando com a **Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão**, totalizando uma área de **200,00M²**.

- **LOTE 08, QUADRA "A"**, medindo 10,00 metros de frente confrontando com a **Área de domínio municipal que dar acesso à localidade Vassourinha**, lado direito medindo 20,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do **Lote 07, Quadra "A"** lado esquerdo medindo 20,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do **Lote 09, Quadra "A"** e medindo 10,00 metros de fundo, confrontando com a **Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão**, totalizando uma área de **200,00M²**.

- **LOTE 09, QUADRA "A"**, medindo 10,00 metros de frente confrontando com a **Área de domínio municipal que dar acesso à localidade Vassourinha**, lado direito medindo 20,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do **Lote 08, Quadra "A"** lado esquerdo medindo 20,00 metros de frente a fundo confrontando com a **Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de auto do Estádio Pedrosão**, e medindo 10,00 metros de fundo, confrontando com a **Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão**, totalizando uma área de **200,00M²**.

QUADRA "B": -LOTE 01, QUADRA "B", medindo 10,00 metros de frente confrontando com a **Área de domínio municipal que dar acesso à localidade Vassourinha**, lado direito medindo 22,07 metros de frente a fundo confrontando com a **Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de auto do Estádio Pedrosão**, lado esquerdo medindo 22,07 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do **Lote 02, Quadra "B"** e medindo 10,00 metros de fundo, confrontando com os fundos dos **Lotes: 07 e 08, Quadra "B"** totalizando uma área de **220,70M²**.

-**LOTE 02, QUADRA "B"**, medindo 10,00 metros de frente confrontando com a **Área de domínio municipal que dar acesso à localidade Vassourinha**, lado direito medindo 22,07 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do **Lote 01, Quadra "B"**, lado esquerdo medindo 21,27 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do **Lote 03, Quadra "B"** e medindo 10,00 metros de fundo, confrontando com os fundos dos **Lotes: 08 e 09, Quadra "B"** totalizando uma área de **216,72M²**.

-**LOTE 03, QUADRA "B"**, medindo 10,00 metros de frente confrontando com a **Área de domínio municipal que dar acesso à localidade Vassourinha**, lado direito medindo 21,27 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do **Lote 02, Quadra "B"**, lado esquerdo medindo 20,48 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do **Lote 04, Quadra "B"** e medindo 10,00 metros de fundo, confrontando com os fundos dos **Lotes: 10 e 11, Quadra "B"** totalizando uma área de **208,76M²**.

-**LOTE 04, QUADRA "B"**, medindo 10,00 metros de frente confrontando com a **Área de domínio municipal que dar acesso à localidade Vassourinha**, lado direito medindo 20,47 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do **Lote 03, Quadra "B"**, lado esquerdo medindo 19,68 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do **Lote 05, Quadra "B"** e medindo 10,00 metros de fundo, confrontando com os fundos dos **Lotes: 12 e 13, Quadra "B"** totalizando uma área de **200,80M²**.



-LOTE 05, QUADRA "B", medindo 10,00 metros de frente confrontando com a **Área de domínio municipal que dar acesso à localidade Vassourinha**, lado direito medindo 19,68 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do **Lote 04, Quadra "B"**, lado esquerdo medindo 18,89 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do **Lote 06, Quadra "B"** e medindo 10,00 metros de fundo, confrontando com os fundos dos **Lotes: 13 e 14, Quadra "B"** totalizando uma área de **192,84M²**.

-LOTE 06, QUADRA "B", medindo 10,00 metros de frente confrontando com a **Área de domínio municipal que dar acesso à localidade Vassourinha**, lado direito medindo 18,89 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do **Lote 05, Quadra "B"**, lado esquerdo medindo 18,09 metros de frente a fundo confrontando com a **Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão**, e medindo 10,00 metros de fundo, confrontando com os fundos dos **Lotes: 15 e 16, Quadra "B"** totalizando uma área de **184,88M²**.

-LOTE 07, QUADRA "B", medindo 6,00 metros de frente confrontando com a **Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão**, lado direito medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do **Lote 08, Quadra "B"**, lado esquerdo medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com a **Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão**, e medindo 6,00 metros de fundo, confrontando com o fundo do **Lote 01, Quadra "B"** totalizando uma área de **90,00M²**.

-LOTE 08, QUADRA "B", medindo 6,00 metros de frente confrontando com a **Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão**, lado direito medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do **Lote 09, Quadra "B"**, lado esquerdo medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do **Lote 07, Quadra "B"**, e medindo 6,00 metros de fundo, confrontando com o fundo do **Lote 01, Quadra "B"** totalizando uma área de **90,00M²**.

-LOTE 09, QUADRA "B", medindo 6,00 metros de frente confrontando com a **Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão**, lado direito medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do **Lote 10, Quadra "B"**, lado esquerdo medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do **Lote 08, Quadra "B"**, e medindo 6,00 metros de fundo, confrontando com o fundo do **Lote 02, Quadra "B"** totalizando uma área de **90,00M²**.

-LOTE 10, QUADRA "B", medindo 6,00 metros de frente confrontando com a **Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão**, lado direito medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do **Lote 11, Quadra "B"**, lado esquerdo medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do **Lote 09, Quadra "B"**, e medindo 6,00 metros de fundo, confrontando com o fundo do **Lote 03, Quadra "B"** totalizando uma área de **90,00M²**.

-LOTE 11, QUADRA "B", medindo 6,00 metros de frente confrontando com a **Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão**, lado direito medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do **Lote 12, Quadra "B"**, lado esquerdo medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do **Lote 10, Quadra "B"**, e medindo 6,00 metros de fundo, confrontando com o fundo do **Lote 03, Quadra "B"** totalizando uma área de **90,00M²**.

-LOTE 12, QUADRA "B", medindo 6,00 metros de frente confrontando com a **Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão**, lado direito medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do **Lote 13, Quadra "B"**, lado esquerdo medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do **Lote 11, Quadra "B"**, e medindo 6,00 metros de fundo, confrontando com o fundo do **Lote 04, Quadra "B"** totalizando uma área de **90,00M²**.

-LOTE 13, QUADRA "B", medindo 6,00 metros de frente confrontando com a **Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão**, lado direito medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do **Lote 14, Quadra "B"**, lado esquerdo medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do **Lote 12, Quadra "B"**, e medindo 6,00 metros de fundo, confrontando com o fundo do **Lote 04, Quadra "B"** totalizando uma área de **90,00M²**.

-LOTE 14, QUADRA "B", medindo 6,00 metros de frente confrontando com a **Rua projetada**

que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão, lado direito medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do Lote 15, Quadra "B", lado esquerdo medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do Lote 13, Quadra "B", e medindo 6,00 metros de fundo, confrontando com o fundo do Lote 05, Quadra "B" totalizando uma área de 90,00M².

-LOTE 15, QUADRA "B", medindo 6,00 metros de frente confrontando com a Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão, lado direito medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do Lote 16, Quadra "B", lado esquerdo medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do Lote 14, Quadra "B", e medindo 6,00 metros de fundo, confrontando com o fundo do Lote 06, Quadra "B" totalizando uma área de 90,00M².

-LOTE 16, QUADRA "B", medindo 6,00 metros de frente confrontando com a Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão, lado direito medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com a Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão, lado esquerdo medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do Lote 15, Quadra "B", e medindo 6,00 metros de fundo, confrontando com o fundo do Lote 06, Quadra "B" totalizando uma área de 90,00M².

QUADRA "C": -LOTE 01, QUADRA "C", medindo 6,00 metros de frente confrontando com a Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão, lado direito medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do Lote 02, Quadra "C" lado esquerdo medindo 15,00 metros de frente a Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão, e medindo 6,00 metros de fundo, confrontando com o lado direito do Lote 03, Quadra "C" totalizando uma área de 90,00M².

-LOTE 02, QUADRA "C", medindo 6,00 metros de frente confrontando com a Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão, lado direito medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com a parede da muralha do limite do Estádio Pedrosão, lado esquerdo medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do Lote 01, Quadra "C" e medindo 6,00 metros de fundo, confrontando com o lado direito do Lote 03, Quadra "C" totalizando uma área de 90,00M².

-LOTE 03, QUADRA "C", medindo 7,50 metros de frente confrontando com a Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão, lado direito medindo 12,00 metros de frente a fundo confrontando com os fundos dos Lotes: 01 e 02, Quadra "C" lado esquerdo medindo 12,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do Lote 04, Quadra "C" e medindo 7,50 metros de fundo, confrontando com a parede da muralha do limite do Estádio Pedrosão, totalizando uma área de 90,00M².

-LOTE 04, QUADRA "C", medindo 7,50 metros de frente confrontando com a Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão, lado direito medindo 12,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do Lote 03, Quadra "C" lado esquerdo medindo 12,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do Lote 05, Quadra "C" e medindo 7,50 metros de fundo, confrontando com a parede da muralha do limite do Estádio Pedrosão, totalizando uma área de 90,00M².

-LOTE 05, QUADRA "C", medindo 7,50 metros de frente confrontando com a Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão, lado direito medindo 12,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do Lote 04, Quadra "C" lado esquerdo medindo 12,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do Lote 06, Quadra "C" e medindo 7,50 metros de fundo, confrontando com a parede da muralha do limite do Estádio Pedrosão, totalizando uma área de 90,00M².

-LOTE 06, QUADRA "C", medindo 7,50 metros de frente confrontando com a Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão, lado direito medindo 12,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do Lote 05, Quadra "C" lado esquerdo medindo 12,00 metros de frente a fundo confrontando com os fundos dos Lotes: 07 e 08, Quadra "C" e medindo 7,50 metros de fundo, confrontando com a parede da muralha do limite do Estádio Pedrosão, totalizando uma área de 90,00M².

-LOTE 07, QUADRA "C", medindo 6,00 metros de frente confrontando com a Rua projetada

que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão, lado direito medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do Lote 08, Quadra "C" lado esquerdo medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com a parede da muralha do limite do Estádio Pedrosão, e medindo 6,00 metros de fundo, confrontando com o lado esquerdo do Lote 06, Quadra "C" totalizando uma área de 90,00M².

-LOTE 08, QUADRA "C", medindo 6,00 metros de frente confrontando com a Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão, lado direito medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com a Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão, lado esquerdo medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do Lote 07, Quadra "C" e medindo 6,00 metros de fundo, confrontando com o lado esquerdo do Lote 06, Quadra "C" totalizando uma área de 90,00M².

QUADRA "D": -LOTE 01, QUADRA "D", medindo 10,00 metros de frente confrontando com a Área de domínio municipal que dar acesso à localidade Vassourinha, lado direito medindo 24,78 metros de frente a fundo confrontando com a Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão, lado esquerdo medindo 23,98 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do Lote 02, Quadra "D" e medindo 10,00 metros de fundo, confrontando com os fundos dos Lotes: 07 e 08, Quadra "D" totalizando uma área de 243,77M².

-LOTE 02, QUADRA "D", medindo 10,00 metros de frente confrontando com a Área de domínio municipal que dar acesso à localidade Vassourinha, lado direito medindo 23,98 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do Lote 01, Quadra "D" lado esquerdo medindo 23,18 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do Lote 03, Quadra "D" e medindo 10,00 metros de fundo, confrontando com os fundos dos Lotes: 08 e 09, Quadra "D" totalizando uma área de 235,82M².

-LOTE 03, QUADRA "D", medindo 10,00 metros de frente confrontando com a Área de domínio municipal que dar acesso à localidade Vassourinha, lado direito medindo 23,18 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do Lote 02, Quadra "D" lado esquerdo medindo 22,39 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do Lote 04, Quadra "D" e medindo 10,00 metros de fundo, confrontando com os fundos dos Lotes: 10 e 11, Quadra "D" totalizando uma área de 227,85M².

-LOTE 04, QUADRA "D", medindo 10,00 metros de frente confrontando com a Área de domínio municipal que dar acesso à localidade Vassourinha, lado direito medindo 22,39 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do Lote 03, Quadra "D" lado esquerdo medindo 21,59 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do Lote 05, Quadra "D" e medindo 10,00 metros de fundo, confrontando com os fundos dos Lotes: 12 e 13, Quadra "D" totalizando uma área de 219,90M².

-LOTE 05, QUADRA "D", medindo 10,00 metros de frente confrontando com a Área de domínio municipal que dar acesso à localidade Vassourinha, lado direito medindo 21,59 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do Lote 04, Quadra "D" lado esquerdo medindo 20,80 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do Lote 06, Quadra "D" e medindo 10,00 metros de fundo, confrontando com os fundos dos Lotes: 13 e 14, Quadra "D" totalizando uma área de 211,93M².

-LOTE 06, QUADRA "D", medindo 10,00 metros de frente confrontando com a Área de domínio municipal que dar acesso à localidade Vassourinha, lado direito medindo 20,80 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do Lote 05, Quadra "D" lado esquerdo medindo 20,00 metros de frente a fundo confrontando com a Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão, e medindo 10,00 metros de fundo, confrontando com os fundos dos Lotes: 15 e 16, Quadra "D" totalizando uma área de 203,98M².

-LOTE 07, QUADRA "D", medindo 6,00 metros de frente confrontando com a Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão, lado direito medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do Lote 08, Quadra "D", lado esquerdo medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com a Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão, e medindo 6,00 metros de fundo, confrontando com o fundo do Lote 01, Quadra "D" totalizando uma área de 90,00M².

-LOTE 08, QUADRA "D", medindo 6,00 metros de frente confrontando com a Rua projetada



6,00 metros de fundo, confrontando com o fundo do **Lote 18, Quadra "F"** totalizando uma área de **90,00M²**

-LOTE 18, QUADRA "F", medindo 6,00 metros de frente confrontando com a **Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão**, lado direito medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do **Lote 20, Quadra "F"** lado esquerdo medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do **Lote 16, Quadra "F"** e medindo 6,00 metros de fundo, confrontando com o fundo do **Lote 17, Quadra "F"** totalizando uma área de **90,00M²**.

-LOTE 19, QUADRA "F", medindo 6,00 metros de frente confrontando com a **Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão**, lado direito medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do **Lote 17, Quadra "F"** lado esquerdo medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com a **Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão**, e medindo 6,00 metros de fundo, confrontando com o fundo do **Lote 20, Quadra "F"** totalizando uma área de **90,00M²**

-LOTE 20, QUADRA "F", medindo 6,00 metros de frente confrontando com a **Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão**, lado direito medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com a **Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão**, lado esquerdo medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do **Lote 18, Quadra "F"** e medindo 6,00 metros de fundo, confrontando com o fundo do **Lote 19, Quadra "F"** totalizando uma área de **90,00M²**.

QUADRA "G": -LOTE 01, QUADRA "G", medindo 8,90 metros de frente confrontando com a **Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão**, lado direito medindo 20,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do **Lote 02, Quadra "G"** lado esquerdo medindo 20,00 metros de frente a fundo confrontando com a **Área de domíno municipal que dar acesso à localidade Vassourinha**, e medindo 8,27 metros de fundo, confrontando com o lado direito do **Lote 04, Quadra "G"** totalizando uma área de **171,71M²**.

-LOTE 02, QUADRA "G", medindo 9,00 metros de frente confrontando com a **Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão**, lado direito medindo 20,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do **Lote 03, Quadra "G"** lado esquerdo medindo 20,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do **Lote 01, Quadra "G"** e medindo 8,45 metros de fundo, confrontando com o lado direito do **Lote 04, Quadra "G"** totalizando uma área de **174,50M²**.

-LOTE 03, QUADRA "G", medindo 9,00 metros de frente confrontando com a **Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão**, lado direito medindo 20,00 metros de frente a fundo confrontando com a **Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão**, lado esquerdo medindo 20,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do **Lote 02, Quadra "G"** e medindo 8,45 metros de fundo, confrontando com o lado direito do **Lote 04, Quadra "G"** totalizando uma área de **174,50M²**.

-LOTE 04, QUADRA "G", medindo 10,00 metros de frente confrontando com a **Área de domíno municipal que dar acesso à localidade Vassourinha**, lado direito medindo 25,17 metros de frente a fundo confrontando com os fundos dos **Lotes: 01, 02 e 03, Quadra "G"**, lado esquerdo medindo 24,34 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do **Lote 05, Quadra "G"** e medindo 10,00 metros de fundo, confrontando com os fundos dos **Lotes: 13 e 14, Quadra "G"** totalizando uma área de **247,42M²**.

-LOTE 05, QUADRA "G", medindo 10,00 metros de frente confrontando com a **Área de domíno municipal que dar acesso à localidade Vassourinha**, lado direito medindo 24,34 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do **Lote 04, Quadra "G"** lado esquerdo medindo 23,45 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do **Lote 06, Quadra "G"** e medindo 10,00 metros de fundo, confrontando com os fundos dos **Lotes: 15 e 16, Quadra "G"** totalizando uma área de **228,80M²**.

-LOTE 06, QUADRA "G", medindo 10,00 metros de frente confrontando com a **Área de domíno municipal que dar acesso à localidade Vassourinha**, lado direito medindo 23,45 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do **Lote 05, Quadra "G"** lado esquerdo medindo 22,59 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do **Lote 07, Quadra "G"** e medindo 10,00

metros de fundo, confrontando com os fundos dos Lotes: 17 e 18, Quadra "G" totalizando uma área de 230,17M².

-LOTE 07, QUADRA "G", medindo 10,00 metros de frente confrontando com a **Área de domínio municipal que dar acesso à localidade Vassourinha**, lado direito medindo 22,59 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do Lote 06, Quadra "G" lado esquerdo medindo 21,72 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do Lote 08, Quadra "G" e medindo 10,00 metros de fundo, confrontando com os fundos dos Lotes: 18 e 19, Quadra "G" totalizando uma área de 221,55M².

-LOTE 08, QUADRA "G", medindo 10,00 metros de frente confrontando com a **Área de domínio municipal que dar acesso à localidade Vassourinha**, lado direito medindo 21,72 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do Lote 07, Quadra "G" lado esquerdo medindo 20,86 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do Lote 09, Quadra "G" e medindo 10,00 metros de fundo, confrontando com os fundos dos Lotes: 20 e 21, Quadra "G" totalizando uma área de 212,93M².

-LOTE 09, QUADRA "G", medindo 10,00 metros de frente confrontando com a **Área de domínio municipal que dar acesso à localidade Vassourinha**, lado direito medindo 20,86 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do Lote 08, Quadra "G" lado esquerdo medindo 20,00 metros de frente a fundo confrontando com a **Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão**, e medindo 10,00 metros de fundo, confrontando com os fundos dos Lotes: 21 e 22, Quadra "G" totalizando uma área de 204,31M².

-LOTE 10, QUADRA "G", medindo 6,00 metros de frente confrontando com a **Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão**, lado direito medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do Lote 11, Quadra "G" lado esquerdo medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com a **Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão**, e medindo 6,00 metros de fundo, confrontando com o lado direito do Lote 03, Quadra "G" totalizando uma área de 90,00M².

-LOTE 11, QUADRA "G", medindo 6,00 metros de frente confrontando com a **Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão**, lado direito medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do Lote 12, Quadra "G" lado esquerdo medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do Lote 10, Quadra "G" e medindo 6,00 metros de fundo, confrontando com o lado direito do Lote 03, Quadra "G" totalizando uma área de 90,00M².

-LOTE 12, QUADRA "G", medindo 6,00 metros de frente confrontando com a **Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão**, lado direito medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do Lote 13, Quadra "G" lado esquerdo medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do Lote 11, Quadra "G" e medindo 6,00 metros de fundo, confrontando com o lado direito do Lote 03, Quadra "G" totalizando uma área de 90,00M².

-LOTE 13, QUADRA "G", medindo 6,00 metros de frente confrontando com a **Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão**, lado direito medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do Lote 14, Quadra "G" lado esquerdo medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do Lote 12, Quadra "G" e medindo 6,00 metros de fundo, confrontando com o fundo do Lote 04, Quadra "G" totalizando uma área de 90,00M².

-LOTE 14, QUADRA "G", medindo 6,00 metros de frente confrontando com a **Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão**, lado direito medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do Lote 15, Quadra "G" lado esquerdo medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do Lote 13, Quadra "G" e medindo 6,00 metros de fundo, confrontando com o fundo do Lote 04, Quadra "G" totalizando uma área de 90,00M².

-LOTE 15, QUADRA "G", medindo 6,00 metros de frente confrontando com a **Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão**, lado direito medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do Lote 16, Quadra "G" lado esquerdo medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do Lote 14, Quadra "G" e medindo 6,00 metros de fundo, confrontando com o fundo do Lote 05, Quadra "G" totalizando uma área de

frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do **Lote 12, Quadra "I"** lado esquerdo medindo 15 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do **Lote 14, Quadra "I"** e medindo 6,00 metros de fundo, confrontando com **Área de preservação verde do Conjunto Residencial Vassourinha**, totalizando uma área de **90,00M²**.

-LOTE 14, QUADRA "I", medindo 6,00 metros de frente confrontando com a **Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão**, lado direito medindo 15 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do **Lote 13, Quadra "I"** lado esquerdo medindo 15 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do **Lote 15, Quadra "I"** e medindo 6,00 metros de fundo, confrontando com **Área de preservação verde do Conjunto Residencial Vassourinha**, totalizando uma área de **90,00M²**.

-LOTE 15, QUADRA "I", medindo 6,00 metros de frente confrontando com a **Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão**, lado direito medindo 15 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do **Lote 14, Quadra "I"** lado esquerdo medindo 15 metros de frente a fundo confrontando com **Área de preservação verde do Conjunto Residencial Vassourinha**, e medindo 6,00 metros de fundo, confrontando com **Área de preservação verde do Conjunto Residencial Vassourinha**, totalizando uma área de **90,00M²**.

QUADRA "J": -LOTE 01, QUADRA "J", medindo 6,00 metros de frente confrontando com a **Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão**, lado direito medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do **Lote 02, Quadra "J"** lado esquerdo medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com a **Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão**, e medindo 6,00 metros de fundo, confrontando com o lado direito do **Lote 06, Quadra "J"** totalizando uma área de **90,00M²**.

-LOTE 02, QUADRA "J", medindo 6,00 metros de frente confrontando com a **Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão**, lado direito medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do **Lote 03, Quadra "J"** lado esquerdo medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do **Lote 01, Quadra "J"** e medindo 6,00 metros de fundo, confrontando com o lado direito do **Lote 06, Quadra "J"** totalizando uma área de **90,00M²**.

-LOTE 03, QUADRA "J", medindo 6,00 metros de frente confrontando com a **Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão**, lado direito medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do **Lote 04, Quadra "J"** lado esquerdo medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do **Lote 02, Quadra "J"** e medindo 6,00 metros de fundo, confrontando com o lado direito do **Lote 06, Quadra "J"** totalizando uma área de **90,00M²**.

-LOTE 04, QUADRA "J", medindo 6,00 metros de frente confrontando com a **Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão**, lado direito medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do **Lote 05, Quadra "J"** lado esquerdo medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do **Lote 03, Quadra "J"** e medindo 6,00 metros de fundo, confrontando com **Área de preservação verde do Conjunto Residencial Vassourinha**, totalizando uma área de **90,00M²**.

-LOTE 05, QUADRA "J", medindo 6,00 metros de frente confrontando com a **Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão**, lado direito medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com **Área de preservação verde do Conjunto Residencial Vassourinha**, lado esquerdo medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do **Lote 04, Quadra "J"** e medindo 6,00 metros de fundo, confrontando com **Área de preservação verde do Conjunto Residencial Vassourinha**, totalizando uma área de **90,00M²**.

-LOTE 06, QUADRA "J", medindo 6,00 metros de frente confrontando com a **Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão**, lado direito medindo 15 metros de frente a fundo confrontando com os fundos dos **Lotes: 01, 02 e 03, Quadra "J"**, lado esquerdo medindo 15 metros de frente a fundo confrontando com **Área de preservação verde do Conjunto Residencial Vassourinha**, e medindo 6,00 metros de fundo, confrontando com **Área de preservação verde do Conjunto Residencial Vassourinha**, totalizando uma área de **90,00M²**.

QUADRA "L": -LOTE 01, QUADRA "L", medindo 6,00 metros de frente confrontando com



de frente a fundo confrontando com a o lado esquerdo do **Lote 08, Quadra "L"** lado esquerdo medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do **Lote 12, Quadra "L"**, e medindo 6,00 metros de fundo, confrontando com o fundo do **Lote 09, Quadra "L"** totalizando uma área de **90,00M²**.

-LOTE 11, QUADRA "L", medindo 6,00 metros de frente confrontando com a **Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão**, lado direito medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do **Lote 13, Quadra "L"** lado esquerdo medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do **Lote 09, Quadra "L"** e medindo 6,00 metros de fundo, confrontando com o fundo do **Lote 12, Quadra "L"** totalizando uma área de **90,00M²**.

-LOTE 12, QUADRA "L", medindo 6,00 metros de frente confrontando com a **Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão**, lado direito medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com a o lado esquerdo do **Lote 10, Quadra "L"** lado esquerdo medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do **Lote 14, Quadra "L"**, e medindo 6,00 metros de fundo, confrontando com o fundo do **Lote 13, Quadra "L"** totalizando uma área de **90,00M²**.

-LOTE 13, QUADRA "L", medindo 6,00 metros de frente confrontando com a **Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão**, lado direito medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do **Lote 15, Quadra "L"** lado esquerdo medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do **Lote 11, Quadra "L"** e medindo 6,00 metros de fundo, confrontando com o fundo do **Lote 14, Quadra "L"** totalizando uma área de **90,00M²**.

-LOTE 14, QUADRA "L", medindo 6,00 metros de frente confrontando com a **Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão**, lado direito medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com a o lado esquerdo do **Lote 12, Quadra "L"** lado esquerdo medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com **Área de preservação verde do Conjunto Residencial Vassourinha**, e medindo 6,00 metros de fundo, confrontando com o fundo do **Lote 15, Quadra "L"** totalizando uma área de **90,00M²**.

-LOTE 15, QUADRA "L", medindo 6,00 metros de frente confrontando com a **Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão**, lado direito medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com **Área de preservação verde do Conjunto Residencial Vassourinha**, lado esquerdo medindo 15,00 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do **Lote 13, Quadra "L"** e medindo 6,00 metros de fundo, confrontando com **Área de preservação verde do Conjunto Residencial Vassourinha**, totalizando uma área de **90,00M²**.

QUADRA "M": -LOTE 01, QUADRA "M", medindo 6,00 metros de frente confrontando com a **Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão**, lado direito medindo 15 metros de frente a fundo confrontando com a **Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão**, lado esquerdo medindo 15 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do **Lote 02, Quadra "M"** e medindo 6,00 metros de fundo, confrontando com **Área de preservação verde do Conjunto Residencial Vassourinha**, totalizando uma área de **90,00M²**.

-LOTE 02, QUADRA "M", medindo 6,00 metros de frente confrontando com a **Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão**, lado direito medindo 15 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do **Lote 01, Quadra "M"** lado esquerdo medindo 15 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do **Lote 03, Quadra "M"** e medindo 6,00 metros de fundo, confrontando com **Área de preservação verde do Conjunto Residencial Vassourinha**, totalizando uma área de **90,00M²**.

-LOTE 03, QUADRA "M", medindo 6,00 metros de frente confrontando com a **Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão**, lado direito medindo 15 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do **Lote 02, Quadra "M"** lado esquerdo medindo 15 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do **Lote 04, Quadra "M"** e medindo 6,00 metros de fundo, confrontando com **Área de preservação verde do Conjunto Residencial Vassourinha**, totalizando uma área de **90,00M²**.

-LOTE 04, QUADRA "M", medindo 6,00 metros de frente confrontando com a **Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão**, lado direito medindo 15 metros de

frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do **Lote 05, Quadra "N"** lado esquerdo medindo 15 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do **Lote 07, Quadra "N"** e medindo 6,00 metros de fundo, confrontando com **Área de preservação verde do Conjunto Residencial Vassourinha**, totalizando uma área de **90,00M²**.

-LOTE 07, QUADRA "N", medindo 6,00 metros de frente confrontando com a **Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão**, lado direito medindo 15 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do **Lote 06, Quadra "N"** lado esquerdo medindo 15 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do **Lote 08, Quadra "N"** e medindo 6,00 metros de fundo, confrontando com **Área de preservação verde do Conjunto Residencial Vassourinha**, totalizando uma área de **90,00M²**.

-LOTE 08, QUADRA "N", medindo 6,00 metros de frente confrontando com a **Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão**, lado direito medindo 15 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do **Lote 07, Quadra "N"** lado esquerdo medindo 15 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do **Lote 09, Quadra "N"** e medindo 6,00 metros de fundo, confrontando com **Área de preservação verde do Conjunto Residencial Vassourinha**, totalizando uma área de **90,00M²**.

-LOTE 09, QUADRA "N", medindo 6,00 metros de frente confrontando com a **Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão**, lado direito medindo 15 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do **Lote 08, Quadra "N"** lado esquerdo medindo 15 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do **Lote 10, Quadra "N"** e medindo 6,00 metros de fundo, confrontando com **Área de preservação verde do Conjunto Residencial Vassourinha**, totalizando uma área de **90,00M²**.

-LOTE 10, QUADRA "N", medindo 6,00 metros de frente confrontando com a **Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão**, lado direito medindo 15 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do **Lote 09, Quadra "N"** lado esquerdo medindo 15 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do **Lote 11, Quadra "N"** e medindo 6,00 metros de fundo, confrontando com **Área de preservação verde do Conjunto Residencial Vassourinha**, totalizando uma área de **90,00M²**.

-LOTE 11, QUADRA "N", medindo 6,00 metros de frente confrontando com a **Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão**, lado direito medindo 15 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do **Lote 10, Quadra "N"** lado esquerdo medindo 15 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do **Lote 12, Quadra "N"** e medindo 6,00 metros de fundo, confrontando com **Área de preservação verde do Conjunto Residencial Vassourinha**, totalizando uma área de **90,00M²**.

-LOTE 12, QUADRA "N", medindo 6,00 metros de frente confrontando com a **Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão**, lado direito medindo 15 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do **Lote 11, Quadra "N"** lado esquerdo medindo 15 metros de frente a fundo confrontando com o lado direito do **Lote 13, Quadra "N"** e medindo 6,00 metros de fundo, confrontando com **Área de preservação verde do Conjunto Residencial Vassourinha**, totalizando uma área de **90,00M²**.

-LOTE 13, QUADRA "M", medindo 6,00 metros de frente confrontando com a **Rua projetada que dar acesso ao estacionamento de Auto do Estádio Pedrosão**, lado direito medindo 15 metros de frente a fundo confrontando com o lado esquerdo do **Lote 12, Quadra "N"** lado esquerdo medindo 15 metros de frente a fundo confrontando com **Rua projetada que dar acesso a Área de preservação verde**, e medindo 6,00 metros de fundo, confrontando com a **Área de preservação verde do Conjunto Residencial Vassourinha**, totalizando uma área de **90,00M²**.

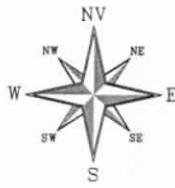
Valdeci do Nascimento
CREA N° 8242 TD/AL

Porto Calvo, 28 Março 2018.



Área loteada 20.912,85M²
 Área Ruas projetadas 6.588,00M²
 Área Calçadas projetadas 3.303,80M²
 Área de preservação verde 4.091,35M²
 Área Estacionamento de Auto 2.600,00M²
 Área domínio Estádio Pedrosão 12.920,00M²
 Área Jardinagem 384,00M²

RESUMO GERAL ----- 50.800,00M²



CONJUNTO RESIDENCIAL VASSOURINHA

ÁREA URBANA - PORTO CALVO / AL

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO CALVO/AL

LOCALIDADE VASSOURINHA

FAZENDA CANAAN - ÁREA I
Área urbana Porto Calvo

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Valor do Aterramento
CREA Nº 254122/AL

TOPOGRAFO

VALORES DO RASCIMENTO

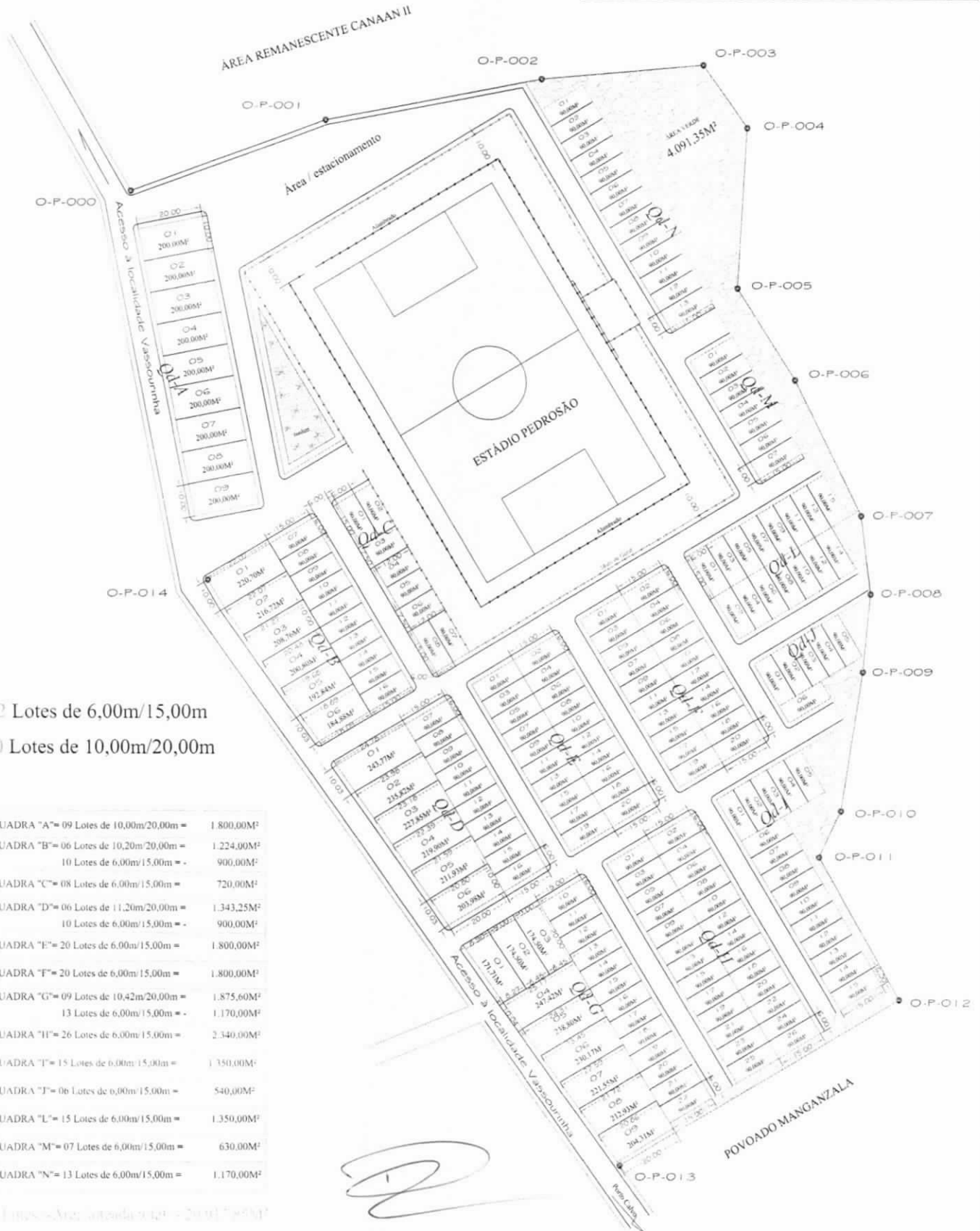
ÁREA TOTAL

50.800,00M²

DATA: MARÇO / 2015

TELEFONES: (062) 99037633
(062) 91616186

ESCALA: 1 : 500



162 Lotes de 6,00m/15,00m

30 Lotes de 10,00m/20,00m

QUADRA "A"= 09 Lotes de 10,00m/20,00m =	1.800,00M ²
QUADRA "B"= 06 Lotes de 10,20m/20,00m =	1.224,00M ²
10 Lotes de 6,00m/15,00m =	900,00M ²
QUADRA "C"= 08 Lotes de 6,00m/15,00m =	720,00M ²
QUADRA "D"= 06 Lotes de 11,20m/20,00m =	1.343,25M ²
10 Lotes de 6,00m/15,00m =	900,00M ²
QUADRA "E"= 20 Lotes de 6,00m/15,00m =	1.800,00M ²
QUADRA "F"= 20 Lotes de 6,00m/15,00m =	1.800,00M ²
QUADRA "G"= 09 Lotes de 10,42m/20,00m =	1.875,60M ²
13 Lotes de 6,00m/15,00m =	1.170,00M ²
QUADRA "H"= 26 Lotes de 6,00m/15,00m =	2.340,00M ²
QUADRA "I"= 15 Lotes de 6,00m/15,00m =	1.350,00M ²
QUADRA "J"= 06 Lotes de 6,00m/15,00m =	540,00M ²
QUADRA "L"= 15 Lotes de 6,00m/15,00m =	1.350,00M ²
QUADRA "M"= 07 Lotes de 6,00m/15,00m =	630,00M ²
QUADRA "N"= 13 Lotes de 6,00m/15,00m =	1.170,00M ²



CARTÓRIO DE NOTAS E REGISTROS
Praça Apolinário de Gusmão, 91-A.
Porto Calvo - Alagoas.
Tel. (82) 3292 1489.

- CERTIDÃO -

LIVRO nr. 2-AH - REGISTRO GERAL. FL. 10v. MATRICULA nr. 3698.

IMÓVEL: UMA ÁREA DE TERRAS CONTENDO 05,65, NO IMÓVEL DENOMINADO "CANAÃ I", SITUADO NA ZONA RURAL DESTA CIDADE, LIMITANDO-SE AO NORTE, COM ÁREA REMANESCENTE DA FAZENDA CANAAN (PARTE II); AO SUL, COM ÁREA URBANA MANGANEALÁ; AO LESTE, COM ÁREA REMANESCENTE DA FAZENDA CANAAN (PARTE I); E AO OESTE, COM ÁREA REMANESCENTE DA FAZENDA MANGANEALÁ, COM SEUS LIMITES E CONFRONTAÇÕES CERTOS E RESPEITADOS, DE ACORDO COM PLANTA TOPOGRÁFICA E MEMORIAL DESCRITIVO. PROPRIETÁRIA: PATRICIA AZEVEDO CUNHA, brasileira, Divorciada, Comerciante, residente na cidade de Maceió-AL., CPF 893.953.604-53, R.G. 99001006567-SSP-AL. REGISTRO ANTERIOR: Livro 2-AC, fls. 181, sob nr. 2147, do CRI desta comarca. Porto Calvo, 02 de julho de 2013.

R-1-3698: COMPRADOR: O MUNICÍPIO DE PORTO CALVO-AL., CNPJ 12.366.720/0001-54. VENDEDORA: PATRICIA AZEVEDO CUNHA, brasileira, Divorciada, Comerciante, residente na cidade de Maceió-AL., CPF 893.953.604-53, R.G. 99001006567-SSP-AL. TÍTULO: Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em 26.06.2013, nas notas de Tabelação Pública, deste município. VALOR: R\$- 100.000,00. Porto Calvo, 04 de julho de 2013. E o que tenho a certificar; dou fe. Em Rosângela M de S. Santos, Oficial, digitei, datei e assinei.

Porto Calvo, 04 de julho de 2013.

Rosângela M de S. Santos
AMARO MACHADO LINS.
Oficial do Reg. Imóveis.

MASSIMO RIBEIRO LINS
Tabelador Oficial
Rosângela M de S. Santos
Tabelador Oficial



CARTÓRIO DE NOTAS E REGISTROS
Praça Apolinário de Gusmão, 91-A
Porto Calvo - Alagoas
Tel. Fax (82) 3292 1489
CNPJ 12.366.720/0001-54
AMARO MACHADO LINS
Tabelador Oficial

ALMOÇO
VALDO SOBRINHO
COM
OCULTA